



## **Preguntas más frecuentes acerca del Seguro Comercial**

A partir del 18 de junio de 2020

### **¿La Administración de Seguros de Maryland (MIA, por sus siglas en inglés) regula los reclamos de compensación laboral en Maryland?**

No, la Comisión de Compensación Laboral es quien los regula los reclamos de compensación laboral. Para obtener información adicional, visite la página web, [www.wcc.state.md.us](http://www.wcc.state.md.us).

Sin embargo, la Administración de Seguros de Maryland regula las prácticas de la mayoría de las compañías de seguro de compensación laboral, como las cuestiones de calificación o cancelación.

### ***Tengo un pequeño servicio de cuidado del césped. Tengo un cortacésped y algunas herramientas. También tengo un remolque que utilizo para transportar mi equipo y que está acoplado a mi camión. ¿Necesito comprar una póliza comercial?***

Consulte con la Administración de Vehículos Motorizados de Maryland para determinar si su remolque necesita registro comercial. Es posible que desee adquirir una cobertura comercial para sus herramientas y equipos, una cobertura de responsabilidad civil en caso de que cause daños o lesiones a otra persona, y cobertura comercial para su vehículo. En caso de que le roben su equipo o se dañe en un accidente, es posible que el seguro de su auto personal no cubra sus bienes. Además, si su póliza de autos es de uso personal, no le brindará cobertura a su vehículo mientras lo utilice durante las horas de la jornada laboral. Póngase en contacto con un profesional de seguro de confianza, como un productor (también llamado agente) o un corredor, para hablar acerca de qué pólizas y coberturas serían las mejores para usted.

## **Si decido obtener una póliza comercial, ¿qué tipo de cobertura debería contratar?**

Eso depende del tipo de empresa. Algunas pequeñas empresas consideran que el paquete de la póliza comercial les brinda la cobertura necesaria. Este tipo de pólizas brindan cobertura, como la de los bienes de la empresa, la pérdida de ingresos y la responsabilidad civil general. Otras pólizas que quiere considerar incluyen cobertura de responsabilidad profesional, como errores u omisiones, cobertura para directores y funcionarios, o cobertura contra negligencia. Si su empresa posee algún bien inmueble, como un edificio, querrá una cobertura comercial para esas propiedades. También puede necesitar una póliza de automóvil comercial. Debe hablar con un profesional de seguro de confianza para que le ayude a asegurar la cobertura que necesite.

## **¿Qué es el seguro de responsabilidad general y qué cubre?**

El seguro de responsabilidad general es una cobertura que le protege de cualquier responsabilidad por daños causados por usted o sus empleados durante las horas de la jornada laboral. Cubrirá el costo de la representación legal y cualquier acuerdo o sentencia, hasta el límite de la cobertura, si se le considera legalmente responsable de un reclamo cubierto.

## **¿Debería comprar la cobertura de responsabilidad general para mi empresa?**

Los dueños de empresas deben consultar con un profesional de seguros de confianza para evaluar los riesgos de responsabilidad civil que enfrenta la empresa y para determinar qué tipos y cantidades de cobertura debe comprar.

## **¿La cobertura de responsabilidad civil es costosa?**

Lo mismo sucede con otros tipos de seguros, el costo dependerá de varios factores, como el tipo de empresa, la cantidad de cobertura, sus antecedentes de reclamos, entre otros. Debe hablar con un profesional de seguros de confianza que pueda asesorarle sobre la cantidad y los tipos de cobertura necesarios y los costos. Las primas varían de una aseguradora a otra, por lo que debería solicitar varios presupuestos.

## **Me han negado el seguro para mi propiedad comercial. Aquí se ubica mi empresa. ¿Dónde puedo obtener la cobertura?**

Si no puede obtener el seguro de su propiedad comercial por parte de una aseguradora privada, la protección de seguro limitado puede estar disponible a través de la

Asociación de Seguros Conjuntos (JIA, Joint Insurance Association). Puede contactarse con la JIA en

Joint Insurance Association  
3290 North Ridge Road, Suite 210  
Ellicott City, MD 21043  
410-539-6808  
800-492-5670  
[www.mdjia.org](http://www.mdjia.org)

La JIA es una organización creada por la Asamblea General de Maryland. La JIA brinda cobertura para aquellos individuos y empresas que no pueden obtener seguro de propiedad esencial a través del mercado normal de seguros de propiedades/accidentes. Si tiene una vivienda o una propiedad comercial para la que no ha podido obtener cobertura de las compañías aseguradoras, la JIA redactará una póliza que brinde cobertura de seguro para esta propiedad, sujeta a ciertas condiciones.

### **¿El seguro de JIA es costoso?**

Es posible que esta cobertura sea más restrictiva que las que ofrecen otras aseguradoras y también puede ser más costosa debido al mayor riesgo que se asume. Además, la JIA mantiene directrices de suscripción que deben cumplirse antes de emitir una póliza. Sin embargo, si las directrices y condiciones se cumplen, la JIA emitirá una póliza para la propiedad en cuestión, incluso si su solicitud ha sido rechazada por una aseguradora estándar del mercado (por ejemplo, si la vivienda o el edificio a asegurar es colindante con propiedades vacías).

### **¿JIA es regulado por MIA?**

Si, la MIA regula la JIA. Podemos investigar cualquier queja recibida por parte de un cliente en relación con las medidas que la JIA lleva a cabo para confirmar el cumplimiento de las leyes y regulaciones de seguros de Maryland.

### **¿Qué es el seguro para la Responsabilidad por Prácticas Laborales (EPL, por sus siglas en inglés)?**

El seguro para la EPL cubre a las empresas contra reclamos de trabajadores cuando se han infringido sus derechos legales como empleados o ex empleados de la empresa.

## **Tengo una pequeña empresa, pero solo dos empleados. ¿Debo tener el seguro para la Responsabilidad por Prácticas Laborales?**

Este tipo de póliza cubre reclamos relacionados con el acoso sexual, discriminación por la raza o el género, despido improcedente, falta de empleo o promoción y otros reclamos relacionados con los empleados. El costo de la cobertura de EPL depende de la cantidad de empleados, los antecedentes de la empresa como objeto de este tipo de reclamos y de otros factores de riesgo relacionados con la empresa. Una póliza con cobertura de EPL brindaría y pagaría los costos legales relacionados con la defensa de una empresa de una demanda asociada con las prácticas laborales, así como los daños y perjuicios que puedan concederse hasta los límites de la póliza. La póliza de EPL no suele cubrir los daños punitivos. Sin embargo, es posible que algunas compañías puedan permitir que una empresa adquiera una cobertura adicional para la protección de daños punitivos, aunque el costo de la póliza reflejará esta cobertura adicional. Debe comunicarse con su corredor o productor de seguros acerca de si necesita adquirir esta cobertura para su empresa y qué tipos de protecciones necesita.

## **¿Existe un deducible en una póliza de Responsabilidad por Prácticas Laborales?**

Sí. El deducible es la parte del costo del reclamo que corresponde al asegurado.

## **En mi empresa, trato con contratistas externos/as. ¿Cubriría una póliza estándar de Responsabilidad por Prácticas Laborales las responsabilidades que pudiera conllevar esta tercera entidad?**

No. La cobertura de responsabilidad por prácticas laborales de terceros es un acuerdo de seguro independiente que está incluido en una póliza de responsabilidad por prácticas laborales que cubre los reclamos de responsabilidad civil presentados por personas que no son empleados (comúnmente, clientes y proveedores) contra empleados de la organización asegurada.